



ECE

Şehir içi Alışveriş Merkezlerinde Avrupa sektör lideri

Hamburg merkezli ECE, 1965 yılından bu yana Alışveriş, Ofis, Endüstri, Oteller, Trafik ve Yerleşim alanlarında büyük ölçekli ticari gayrimenkuller geliştirmekte, planlamakta, gerçekleştirmekte, kiralamakta ve yönetmektedir.

Alışveriş Merkezleri

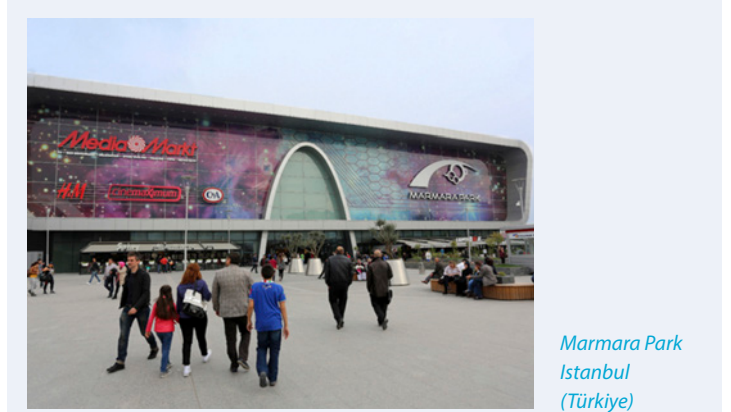
11 ülkede faaliyet gösteren firma, yönetimi altındaki yaklaşık 195 Alışveriş Merkezi ile şehiriçi Alışveriş Merkezleri alanında Avrupa sektör lideridir. ECE Alışveriş Merkezlerinde faaliyet gösteren yaklaşık 19.500 perakendeci, 7 milyon metre karenin üzerinde bir kiralanabilir alanda yıllık 23 Milyar Euro ciro üretmektedirler.

Daha fazla kompleks gayrimenkuller

ECE, bir başka ticari alan olarak örneğin ThyssenKrupp, Philips veya Hermes gibi müşteriler için şirket merkezleri, ofis binaları, endüstriyel yapılar, lojistik merkezleri, ulaştırma yapıtları, oteller, şehir bölgeleri ve son derece zorlu başka bina tipleri geliştirmekte, planlamakta ve gerçekleştirmektedir.

Geniş kapsamlı hizmet yelpazesi

ECE gayrimenkul ile ilgili hizmetlerin tümünü tek elden sunmakta ve farklı disiplinlerdeki yetkinliklerini biraraya getirerek müşterileri için katma değer yaratmaktadır. ECE, ayrıca uzun vadeli yaklaşımı ile şehirlerin gelişmesi için kendisini bir iş ortağı olarak görmekte, şehir merkezlerinin ve yerel perakendenin sürdürülebilir bir şekilde gelişiminde belediyelere destek vermektedir.



Marmara Park
Istanbul
(Türkiye)



ThyssenKrupp
Genel Merkezi –
Essen (Almanya)

Uluslararası arenada Alışveriş Merkezleri

Günde 4,2 milyondan fazla müşteri ECE Alışveriş Merkezlerini ziyaret etmektedir. Aachen'da Aquis Plaza, Hamburg'da Alstertal-Einkaufszentrum, Braunschweig'ta bulunan Schloss- Arkaden, İstanbul'da Marmara Park, Krakov'da Galeria Krakowska ve Verona'da Adigeo bu Alışveriş Merkezlerinden bazılarıdır. Singen'deki Cano ve Frankfurt'taki MyZeil yenileme projesinin de aralarında yer aldığı Avrupa çapındakibirçok Alışveriş Merkezi de inşaat, planlama ve yeniden düzenlenme aşamasındadır.

Yüksek donanımlı ve projeye özel gayrimenkuller

ECE'nin başarı bilançosunda Essen'deki ThyssenKrupp Kampüsü, bir dünya markası olan Philips'in Hamburg'daki Almanya merkez binası, Magdeburg yakınlarındaki Hal-densleben'da yer alan Avrupa'nın en büyük ürün dağıtım merkezinin yanısıra Leipzig, Köln, Hannover ve Viyana'daki tren garları yer almaktadır. Devam etmekte olan büyük ölçekli projeler ise Köln'deki MesseCity ile Hamburg'deki „Mitte Altona“ projesidir.

ECE'nin bu iş kollarındaki toplam inşaat ve proje hacmi yaklaşık 3,07 milyar Euro'dur. ECE tarafından halihazırda yönetilmekte olan gayrimenkullerin („yönetim altındaki varlıklar“) piyasa değeri ise yaklaşık olarak 33 Milyar Euro'dur.

Tarihçe

ECE, 1965 yılında, daha önce Otto Versand – bugünkü adıyla Otto Group ile büyük bir firma tesis etmiş olan Werner Otto tarafından kurulmuştur. Aile şirketinin geleneği, bugün Werner Otto'nun en küçük oğlu olan Alexander Otto tarafından sürdürülmektedir. Alexander Otto, 3.400 çalışanıyla ECE'yi 2000 yılından bu yana Yönetim Kurulu Başkanı olarak yönetmektedir.

Sürdürülebilirlik açısından doğru konumlandırma

Sürdürülebilirlik ECE'de büyük bir rol oynamakta ve sürekli olarak günlük çalışma hayatına entegre edilmektedir. Sürdürülebilirlik Danışma Kurulu veya Alman Sürdürülebilir Yapılar Derneği'nin (DGNB) sertifikasyonları gibi kararlı bir şekilde hayata geçirilen sürdürülebilirlik yapıları ve araçları, geniş kapsamlı sürdürülebilirlik stratejimizin uygulanması ve geliştirilmesi konusunda bizlere destek olmaktadır.



Planlama aşamasında: Singen'deki Center Cano (Almanya)



Hermes Dağıtım Merkezi – Hesse (Almanya)



Alexander Otto, ECE CEO



Sürdürülebilirlik günlük iş akışında önemli bir rol oynamaktadır



İletişim için

ECE Projektmanagement G.m.b.H. & Co. KG
Kurumsal İletişim
Heegbarg 30
22391 Hamburg / Almanya
Telefon: +49 (0) 40 60606-6898

E-Mail presse@ece.de
Internet www.ece.de